

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Fraktion im Rat der Stadt Wermelskirchen



An den

Vorsitzenden des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr

Herrn R. Schmidt

Im Hause

Vorsitzender: Jochen Bilstein
Herrlinghausen 41a
42929 Wermelskirchen
Mobil: 0173 5190922
jochen.bilstein@t-online.de

29.08.21

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr am 20.9.21

Antrag

Sehr geehrter Herr Schmidt,

die SPD – Fraktion stellt den Antrag,

die Verwaltung zu beauftragen, beim Verkauf städtischer Baugrundstücke an junge Familien von dem derzeit geltenden Prinzip des Höchstgebotes beim Bieterverfahren abzugehen und ein im Hinblick auf die Grundstückspreise sozial verträglicheres Modell zu entwickeln.

Begründung:

Einer der Gründe für die erheblich gestiegenen Baukosten allgemein wie auch für Wohneigentum für junge Familien ist der durch das große Interesse an Baugrundstücken im ländlichen Raum gestiegene Preis für solche Flächen. Hier sollte eine Kommune Modelle für den Verkauf von städtischen Grundstücken entwickeln, mit denen man zu einer Begrenzung der Grundstückspreise kommt. Beispiele in vielen Städten zeigen bereits, dass im Interesse gerade junger Familien bei dem Eigenheimbau wie für bezahlbaren Mietwohnungsbau Kommunen auf eine Gewinnerzielung durch Höchstpreisgebote verzichten.

Mit freundlichen Grüßen

Bankverbindungen

SPD-Ortsverein: Stadtparkasse Wermelskirchen
SPD-Fraktion: Stadtparkasse Wermelskirchen

Konto 115006
Konto 113415

BLZ 340 515 70
BLZ 340 515 70



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Fraktion im Rat der Stadt Wermelskirchen



Vorsitzender: Jochen Bilstein
Herrlinghausen 41a
42929 Wermelskirchen
Mobil: 0173 5190922
jochen.bilstein@t-online.de

Bankverbindungen

SPD-Ortsverein: Stadtparkasse Wermelskirchen
SPD-Fraktion: Stadtparkasse Wermelskirchen

Konto 115006
Konto 113415

BLZ 340 515 70
BLZ 340 515 70

